평촌 롯데캐슬 르씨엘 오피스텔 분양광고

[오피스텔 분양광고일 : 2025. 10. 29(수)]

LOTTE CASTLE

구글플레이스토어 | 애플앱스토어

청약Home 앱 설치 바로가기

※ 본 오피스텔 분양광고의 내용을 숙지한 후 청약 및 계약에 응하시기 바라며, 미숙지로 인한 착오 행위 등에 대하여는 청약자 및 수분양자 본인에게 책임이 있으니 이점 유의 바랍니다.

■ 한국부동산원 청약홈 콜센터(1644-7445)는 청약홈 홈페이지(www.applyhome.co.kr) 이용안내 및 기본적인 청약자격 상담을 하고 있으며 고객 상담 과정에서 청약자 개인의 다양하고 복잡한 상황에 대한 정확하지 않은 정보의 제공으로 일부 착오 안내가 이루어지는 경우가 있습니다. 청약콜센터 상담내용은 법적 효력이 없으므로 참고자료로만 활용해 주시기 바라며 청약자격 미숙지, 착오신청 등에 대해서는 청약자 본인에게 책임이 있으니 자세한 문의 사항은 사업주체를 통해 확인하시어 불이익을 받는 일이 없도록 유의하여 주시기 바랍니다.
■ 견본주택 내 분양 상담사(☎1800-9051)등을 통해 오피스텔 분양광고 및 청약 등의 내용과 관련하여 자세한 안내가 이루어질 수 있도록 상담을 실시하고 있으나, 간혹 문의 전화 폭주로 인하여 상담전화 연결이 안될 경우가 있으니 양해 바랍니다. 또한 신청자 개인의 다양하고 복잡한 상황 등의 정확하지 않은 정보 제공에 따른 청약관련 사항에 대한 착오 안내가 이루어지는 경우가 있습니다. 고객 여러분께서는 청약과 관련한 상담은 청약의 참고자료로만 활용해 주시기 바라며, 신청자 본인이 오피스텔 분양광고를 통해 청약 자격 등을 숙지하시어 관련 서류 등을 발급받아 직접 확인하시기 바랍니다.
■ 본 오피스텔은 2021.01.01. 시행된 「건축물의 분양에 관한 법률」이 적용되오니, 본 분양광고를 숙지하시어 착오 없으시기 바랍니다.
■ 본 오피스텔 분양광고의 내용을 숙지한 후 청약 및 계약에 응하시기 바라며, 내용 미숙지로 인한 착오 등에 대하여는 청약자 및 수분양자 본인에게 책임이 있으니 이점 유의하시기 바랍니다.
■ 본 오피스텔의 경우 "만 나이"요건 기준일은 최초 분양광고일(2025.10.29.) 기준입니다.
■ 거주자 우선 분양 : 「건축물의 분양에 관한 법률」 제6조2, 동법 시행령 제9조2에 따라 분양 호실의 20%의 범위에서 분양신고일(2025.10.27, 광고일과 다름) 현재 그 건축물의 건설지역 거주자(주된 사무소의 소재지가 있는 법인을 포함)로서 청약신청한 자 중 경기도 안양시 거주 1인당 1실을 기준으로 우선분양합니다.
※ 거주자 우선분양으로 당첨된 분은 계약체결 전 관련서류(주민등록표등·초본 등) 검토 후 분양신고일(2025.10.27, 광고일과 다름) 현재 경기도 안양시 거주가 아닌 경우 부적격 처리 되어 당첨이 취소되오니 이 점 유의하시기 바랍니다.
■ 인터넷 청약접수 및 전산추첨 : "건축물의 분양에 관한 법률 시행령」 제7조의2제2항에 따라 청약접수 및 분양받을 자의 선정에 관한 업무를 한국부동산원에 의뢰하여 인터넷 청약을 원칙으로 하며 전산추첨의 방법으로 입주자를 선정합니다.
■ 본 오피스텔은 건전한 청약문화 정착을 위한 정부방침에 따라 인터넷 청약을 원칙으로 하고 있으므로 청약 이전에 인터넷뱅킹에 가입, 공동인증서나 금융인증서 또는 네이버 인증서, KB국민, 토스, 신한, 카카오인증서를 발급 받으시기 바랍니다.
■ **청약자격** : 본 오피스텔은 거주지역 및 청약통장 가입여부, 순위와 무관하며 당첨되더라도 당첨자관리, 재당첨 제한 등은 적용되지 않습니다.
■ **중복청약 유의사항** : 1인당 1실(건) 청약이 가능하며 동일인이 2실(건) 이상 중복 신청하는 경우 청약신청 전부가 무효처리 되므로 유의하시기 바랍니다.
■ 청약 신청한 오피스텔의 신청취소는 신청 당일 청약접수 마감 이전까지 가능하며, 청약 접수 종료 이후에는 어떠한 경우라도 신청 취소 및 변경이 불가하오니 유의하여 주시기 바랍니다.
■ 본 오피스텔은 청약과열지역 및 투기과열지구에서 분양하는 오피스텔로서 「건축물의 분양에 관한 법률」 제6조의3제1항 및 동법 시행령 제9조의3에 따라 오피스텔을 분양받은 자 또는 소유자는 분양계약을 체결한 날부터 사용승인 후 소유권이전등기 시(사용승인일부터 1년이 지난날까지 소유권이전 등기를 마치지 않은 경우 사용승인일 부터 1년간을 말함)까지 분양받은 자의 지위 또는 오피스텔을 전매하거나 전매를 알선하는 행위가 제한(매매, 증여, 부부 공동명의, 그 밖의 권리가 변동되는 모든 행위를 포함하되 상속은 제외한다)되오니 이 점 유의하시기 바랍니다.
■ **위반행위 관련 계약취소 및 벌칙사항** : 부정한 방법으로 분양을 받거나 전매제한사항을 위반하는 경우 계약체결 이후라도 관계법령에 따라 계약이 취소될 수 있으며, 특히 전매제한 사항을 위반하는 경우 「건축물의 분양에 관한 법률」 제10조제2항에 따라 1년 이하의 징역 또는 1억원 이하의 벌금형에 처할 수 있습니다.
■ **예비당첨자 선정** : 본 오피스텔은 타입별 900% 예비당첨자를 선정하며 예비당첨자 현황은 사업주체 홈페이지(https://평촌롯데캐슬르씨엘.com)를 통해 당첨자 발표일로부터 30일간 확인할 수 있습니다.
■ **잔여호실 분양** : 정당계약 및 예비당첨자 소진 이후 미계약 잔여호실은 「건축물의 분양에 관한 법률 시행령」 제9조제2항에 의거 수의계약으로 분양될 예정입니다.
■ **부동산 거래신고 의무** : "부동산 거래신고 등에 관한 법률」 제3조에 의거 계약체결일로부터 30일 이내 관할 소재지의 시장·군수 또는 구청장에게 공동으로 부동산거래신고를 하여야 하며, 신고를 거부하거나 서류 미제출로 인하여 발생한 과태료 부과 등의 모든 책임은 수분양자에게 있으니 양지하시기 바랍니다.

■ 청약일정 및 장소

구분	청약신청	당첨자발표	계약체결
일시	2025.11.03.(월)	2025. 11. 06.(목) 16:00시 이후	2025. 11. 07.(금) ~ 2025. 11. 08.(토)
방법	인터넷 청약 (09:00 ~ 17:30) (은행 방문신청의 경우 은행 영업시간 내)	청약Home 개별조회 (www.applyhome.co.kr 로그인 후 조회 가능)	견본주택 방문계약 (10:00 ~ 17:00)
장소	• 한국부동산원 청약Home - PC : www.applyhome.co.kr - 스마트폰앱	• 한국부동산원 청약Home - PC : www.applyhome.co.kr - 스마트폰앱	평촌 롯데캐슬 르씨엘 견본주택 (경기도 안양시 동안구 호계동 555-31)

※ 스마트폰앱 : 구글플레이스토어 및 애플앱스토어에서 "청약홈" 검색
- 스마트폰앱을 이용하여 청약할 경우에는 청약일 상당 기간 전에 앱을 설치하고 청약 시 사용할 공동인증서를 해당앱으로 미리 저장하시거나 금융인증서 또는 네이버인증서를 발급받으시기 바랍니다. 청약 당일 인증서 설치 문제로 청약이 곤란할 경우에는 PC를 이용하여 주시기 바랍니다.
※ 한국부동산원에서 운영하는 '청약Home' 홈페이지(www.applyhome.co.kr)에서 청약 신청자의 편의를 위하여 인터넷 청약서비스를 시행하고 있으며, 아래와 같이 인증서 로그인이 가능하오니 서비스 이용시 참고하시기 바랍니다.

청약신청구분	공동인증서	금융인증서	네이버인증서	KB국민인증서	토스인증서	신한인증서	카카오인증서
오피스텔	O		O				

* 단, 정확한 본인인증을 위하여 네이버인증서, KB국민인증서, 토스인증서, 신한인증서, 카카오인증서로 청약신청할 경우 청약통장 가입여부를 확인하고 있으므로, 청약통장 미가입자는 네이버인증서, KB국민인증서, 토스인증서, 신한인증서, 카카오인증서로 청약이 불가하오니 참고하시기 바랍니다.

■ 본 오피스텔은 아파트 청약통장 순위와 무관하므로, 청약통장이 필요하지 않으며 청약홈에서 인터넷 청약을 신청하여 당첨되더라도 당첨자 관리 및 재당첨 제한 등은 적용되지 않습니다.

I 공급내역 및 공급금액

■ **건축물의 분양에 관한 법률 제5조 및 시행령 제7조의 규정에 의거 경기도 안양시 [2025-건축과-분양신고-3호 (2025.10.27, 광고일과 다름)] 분양신고 필증 득하였습니다.**
■ **본 건축물은 건축법 제11조에 따라 건축허가를 받은 건축물입니다. 경기도 안양시 [2024-건축과-신축허가-10]**
■ **시행수탁 : 코리아신탁 주식회사 ■ 시행위탁 : 해조건설 주식회사 ■ 시공사 : 롯데건설 주식회사 ■ 분양대행사 : 주식회사 델타코리아**
■ **공급위치 : 경기도 안양시 동안구 평촌동 934번지 ■ 대지면적 : 16,846.10㎡ ■ 건축물 연면적 : 197,046.0124㎡**
※ 본 오피스텔은 "건축법 시행령[별표1] 용도별 건축물의 종류" 14호 "업무시설(오피스텔)"에 해당합니다.
■ **건축물의 층별 용도**

구분	용도
지하5층~지하4층	지하주차장,열교환기실,저수조,소화수조,기계실,전기실
지하3층	지하주차장,전기실(판매시설),발전기실(판매시설)
지하2층	지하주차장,폐기물보관창고,커뮤니티시설
지하1층	지하주차장,커뮤니티시설,판매시설
지상1층	커뮤니티시설,판매시설
101동,102동,103동,104동 지상3층~지상19층	오피스텔

구분	용도
101동,102동,103동,104동 지상20층	피난안전구역,펌프실,소화수조,휀룸실,EPS실
101동 지상21층~지상43층	오피스텔
102동 지상21층~지상47층	오피스텔
102동 지상48층	커뮤니티시설,근린생활시설
103동 지상21층~지상33층	오피스텔
104동 지상21층~지상45층	오피스텔

■ 공급규모 : 지하5층~지상43층 1개동, 지하5층~지상48층 1개동, 지하5층~지상33층 1개동, 지하5층~지상45층 1개동 중 오피스텔 분양대상 900실 (※ 판매시설은 별도 분양 예정)
■ 주차대수 : 전체 1,310대 중 오피스텔 1,276대(호실당 1.42대)
■ 지역/지구 : 도시지역, 일반상업지역, 지구단위계획구역
■ [국토의 계획 및 이용에 관한 법률] 제49조에 따른 지구단위계획 수립하였음
■ [교육환경 보호에 관한 법률] 제8조에 따른 교육환경보호구역은 설정되어 있지 않음
■ 내진설계 : 본 건축물은 건축법 제48조제3항에 따라 내진성능이 확보 되었으며, 동법 제48조의3제2항에 따른 산정한 내진성능은 최대지반가속도-0.197g, 수정 메르칼리 진도계급(MMI)-Ⅶ 입니다.
■ 입주예정일 : 2029년 10월 예정(준공 및 입주예정일은 공정에 따라 변경될 수 있으며, 정확한 입주일정은 추후통보)
■ 분양대금의 관리자와 분양사업자 간의 관계 (「건축물의 분양에 관한 법률 시행령」 제8조제1항제7호)

■ **공급면적 및 공급규모**

(단위: 호실,㎡)

타입	공급호실(수)	공급면적(㎡) 전용면적	공용면적	소계	기타공용면적	계약면적	대지지분
47A	80	47.0214	22.1158	69.1372	30.8915	100.0287	8.5638
84A	140	84.9526	39.9564	124.9090	55.8111	180.7201	15.4721
84B	80	84.2772	39.6387	123.9159	55.3672	179.2831	15.3491
84C	80	84.8848	39.9245	124.8093	55.7664	180.5757	15.4598
96A	30	96.8986	45.5750	142.4736	63.6593	206.1329	17.6478
118A	210	118.0718	55.5335	173.6053	77.5693	251.1746	21.5040
118A-1	22	118.0718	55.5335	173.6053	77.5693	251.1746	21.5040
119A	172	119.7090	56.3036	176.0126	78.6450	254.6576	21.8022
119B	86	119.6637	56.2823	175.9460	78.6151	254.5611	21.7939
합계	900			-			

※ 상기 오피스텔의 전용면적은 「건축물의 분양에 관한 법률 시행령」 제9조 제1항 제3호에 따라 건축물 외벽의 내부선을 기준으로 산정됩니다.
※ 실별 계약면적에는 지하주차장 및 건축설비실(기계실, 전기실 등) 및 관리실(MDF, 방재실 등), 피난안전구역의 면적이 포함되어 있습니다.
※ 실별 공용면적은 단지 전체의 공용면적을 세대별 전용면적 비율에 따라 배분한 것으로 계약상 공용면적이 해당 세대 또는 동의 공용부분 실제 면적과 일치하는 것은 아닙니다.
※ 면적은 소수점 넷째 자리까지 표기되고 소수점 이하에서 약간의 오차가 생길 수 있으며, 이에 대하여 분명히 인지 및 확인하시기 바랍니다.
※ 면적 표시방법은 법정계량단위인 제곱미터(㎡)로 표기하였으니 신청에 착오 없기 바랍니다. (평형 환산방법 : 면적(㎡) × 0.3025 또는 면적(㎡) ÷ 3.3058)
※ 실별 계약면적은 소수점 이하 단수조정으로 등기면적이 상이할 수 있습니다. (단, 소수점 이하 면적 변경에 대해서는 차후 정산금액 없음)
※ 47A 타입 6호라인 3층~19층 피난설에는 소방관 진입창이 계획되어 있으며 계약면적은 동일합니다. 47A타입은 청약 및 계약 시, 특정 층을 지정하여 선택할 수 없으며 호수 배정 시 전산 추첨을 통해 무작위로 결정됩니다.

■ **거주자 우선 분양**
※ 본 오피스텔의 공급지역(경기도 안양시 동안구)은 「주택법」 제63조제1항에 따라 지정된 청약과열지역 및 투기과열지구로서 「건축물 분양에 관한 법률」 제6조의2에 의거 건축물 분양분의 100분의 20이하의 범위에서 분양신고일 현재 그 건축물의 건설지역 거주자(주된 사무소의 소재지가 있는 법인을 포함)로서 청약신청한 자 중 경기도 안양시 거주 1인당 1실을 기준으로 우선분양합니다.
※ 거주자 우선분양 신청자를 대상으로 '거주자 우선분양 비율'에 해당하는 호실을 추첨으로 선정 후, 우선분양 당첨자로 결정되지 아니한 신청자와 일반 신청자를 모두 포함하여 남은 주택의 당첨자를 선정합니다

타입	공급호실(수)	공급대상(배정호실수) 거주자우선공급(20%)	일반공급(80%)	비고
47A	80	16	64	※ 분양신고일 현재 주민등록등본 상 경기도 안양시 거주자 우선 당첨자 선정
84A	140	28	112	
84B	80	16	64	
84C	80	16	64	
96A	30	6	24	
118A	210	42	168	
118A-1	22	4	18	
119A	172	34	138	
119B	86	17	69	
합계	900	179	721	

■**공급금액및납부일정**

(단위:원/VAT포함)

타입	구분 공급호실	라인	층	공급금액 대지비	건물비	부가세	합계	계약금(5%) 1차 계약시	2차 계약후 30일이내	중도금(60%) 1회 2026.07.08	2회 2027.03.08	3회 2027.10.08	4회 2028.05.08	5회 2028.11.08	6회 2029.05.08	잔금(35%) 입주예정일
47A	80	101동 5호 6호	3~5층	199,106,050	300,994,500	30,099,450	530,200,000	10,000,000	16,510,000	53,020,000	53,020,000	53,020,000	53,020,000	53,020,000	53,020,000	185,570,000
			6~10층	201,922,580	305,252,200	30,525,220	537,700,000	10,000,000	16,885,000	53,770,000	53,770,000	53,770,000	53,770,000	53,770,000	53,770,000	188,195,000
			11~18층	204,400,990	308,999,100	30,899,910	544,300,000	10,000,000	17,215,000	54,430,000	54,430,000	54,430,000	54,430,000	54,430,000	54,430,000	190,505,000
			19~30층	206,954,660	312,859,400	31,285,940	551,100,000	10,000,000	17,355,000	55,110,000	55,110,000	55,110,000	55,110,000	55,110,000	55,110,000	192,885,000
			31~40층	209,245,360	316,322,400	31,632,240	557,200,000	10,000,000	17,860,000	55,720,000	55,720,000	55,720,000	55,720,000	55,720,000	55,720,000	195,020,000
			41~43층	211,536,060	319,785,400	31,978,540	563,300,000	10,000,000	18,165,000	56,330,000	56,330,000	56,330,000	56,330,000	56,330,000	56,330,000	197,155,000
84A	40	101동 1호	3~5층	349,806,250	528,812,500	52,881,250	931,500,000	10,000,000	36,575,000	93,150,000	93,150,000	93,150,000	93,150,000	93,150,000	93,150,000	326,025,000
			6~10층	360,058,230	544,310,700	54,431,070	958,800,000	10,000,000	37,940,000	95,880,000	95,880,000	95,880,000	95,880,000	95,880,000	95,880,000	335,580,000
			11~18층	364,489,440	551,009,600	55,100,960	970,600,000	10,000,000	38,530,000	97,060,000	97,060,000	97,060,000	97,060,000	97,060,000	97,060,000	339,710,000
			19~30층	369,070,950	557,935,500	55,793,550	982,800,000	10,000,000	39,140,000	98,280,000	98,280,000	98,280,000	98,280,000	98,280,000	98,280,000	343,980,000
			31~40층	373,126,630	564,066,700	56,406,670	993,600,000	10,000,000	39,680,000	99,360,000	99,360,000	99,360,000	99,360,000	99,360,000	99,360,000	347,760,000
			41~43층	377,182,420	570,197,800	57,019,780	1,004,400,000	10,000,000	40,220,000	100,440,000	100,440,000	100,440,000	100,440,000	100,440,000	100,440,000	351,540,000
	40	101동 2호	3~5층	358,593,630	542,096,700	54,209,670	954,900,000	10,000,000	37,745,000	95,490,000	95,490,000	95,490,000	95,490,000	95,490,000	95,490,000	334,215,000
			6~10층	363,663,340	549,760,600	54,976,060	968,400,000	10,000,000	38,420,000	96,840,000	96,840,000	96,840,000	96,840,000	96,840,000	96,840,000	338,940,000
			11~18층	368,169,700	556,573,000	55,657,300	980,400,000	10,000,000	39,020,000	98,040,000	98,040,000	98,040,000	98,040,000	98,040,000	98,040,000	343,140,000
			19~30층	372,788,730	563,555,700	56,355,570	992,700,000	10,000,000	39,635,000	99,270,000	99,270,000	99,270,000	99,270,000	99,270,000	99,270,000	347,445,000
			31~40층	376,881,930	569,743,700	56,974,370	1,003,600,000	10,000,000	40,180,000	100,360,000	100,360,000	100,360,000	100,360,000	100,360,000	100,360,000	351,260,000
			41~43층	381,012,760	575,988,400	57,598,840	1,014,600,000	10,000,000	40,730,000	101,460,000	101,460,000	101,460,000	101,460,000	101,460,000	101,460,000	355,110,000
	60	103동 1호 4호	3~5층	349,806,250	528,812,500	52,881,250	931,500,000	10,000,000	36,575,000	93,150,000	93,150,000	93,150,000	93,150,000	93,150,000	93,150,000	326,025,000
			6~10층	360,058,230	544,310,700	54,431,070	958,800,000	10,000,000	37,940,000	95,880,000	95,880,000	95,880,000	95,880,000	95,880,000	95,880,000	335,580,000
			11~18층	364,489,440	551,009,600	55,100,960	970,600,000	10,000,000	38,530,000	97,060,000	97,060,000	97,060,000	97,060,000	97,060,000	97,060,000	339,710,000
			19~30층	369,070,950	557,935,500	55,793,550	982,800,000	10,000,000	39,140,000	98,280,000	98,280,000	98,280,000	98,280,000	98,280,000	98,280,000	343,980,000
			31~33층	373,126,630	564,066,700	56,406,670	993,600,000	10,000,000	39,680,000	99,360,000	99,360,000	99,360,000	99,360,000	99,360,000	99,360,000	347,760,000
84B	80	101동 3호 4호	3~5층	357,880,090	541,018,100	54,101,810	953,000,000	10,000,000	37,650,000	95,300,000	95,300,000	95,300,000	95,300,000	95,300,000	95,300,000	333,550,000
			6~10층	362,949,800	548,682,000	54,868,200	966,500,000	10,000,000	38,325,000	96,650,000	96,650,000	96,650,000	96,650,000	96,650,000	96,650,000	338,275,000
			11~18층	367,418,640	555,437,600	55,543,760	978,400,000	10,000,000	38,920,000	97,840,000	97,840,000	97,840,000	97,840,000	97,840,000	97,840,000	342,440,000
			19~30층	372,037,670	562,420,300	56,242,030	990,700,000	10,000,000	39,535,000	99,070,000	99,070,000	99,070,000	99,070,000	99,070,000	99,070,000	346,745,000
			31~40층	376,130,870	568,608,300	56,860,830	1,001,600,000	10,000,000	40,080,000	100,160,000	100,160,000	100,160,000	100,160,000	100,160,000	100,160,000	350,560,000
			41~43층	380,261,700	574,853,000	57,485,300	1,012,600,000	10,000,000	40,630,000	101,260,000	101,260,000	101,260,000	101,260,000	101,260,000	101,260,000	354,410,000
84C	80	101동 7호 8호	3~5층	351,646,380	531,594,200	53,159,420	936,400,000	10,000,000	36,820,000	93,640,000	93,640,000	93,640,000	93,640,000	93,640,000	93,640,000	327,740,000
			6~10층	361,935,880	547,149,200	54,714,920	963,800,000	10,000,000	38,190,000	96,380,000	96,380,000	96,380,000	96,380,000	96,380,000	96,380,000	337,330,000
			11~18층	366,367,090	553,848,100	55,384,810	975,600,000	10,000,000	38,780,000	97,560,000	97,560,000	97,560,000	97,560,000	97,560,000	97,560,000	341,460,000
			19~30층	370,986,120	560,830,800	56,083,080	987,900,000	10,000,000	39,395,000	98,790,000	98,790,000	98,790,000	98,790,000	98,790,000	98,790,000	345,765,000
			31~40층	375,079,430	567,018,700	56,701,870	998,800,000	10,000,000	39,940,000	99,880,000	99,880,000	99,880,000	99,880,000	99,880,000	99,880,000	349,580,000
			41~43층	379,172,740	573,206,600	57,320,660	1,009,700,000	10,000,000	40,485,000	100,970,000	100,970,000	100,970,000	100,970,000	100,970,000	100,970,000	353,395,000
96A	30	103동 5호	3~5층	401,404,050	606,814,500	60,681,450	1,068,900,000	10,000,000	43,445,000	106,890,000	106,890,000	106,890,000	106,890,000	106,890,000	106,890,000	374,115,000
			6~10층	413,158,150	624,583,500	62,458,350	1,100,200,000	10,000,000	45,010,000	110,020,000	110,020,000	110,020,000	110,020,000	110,020,000	110,020,000	385,070,000
			11~18층	418,227,860	632,247,400	63,224,740	1,113,700,000	10,000,000	45,685,000	111,370,000	111,370,000	111,370,000	111,370,000	111,370,000	111,370,000	389,795,000
			19~30층	423,485,280	640,195,200	64,019,520	1,127,700,000	10,000,000	46,385,000	112,770,000	112,770,000	112,770,000	112,770,000	112,770,000	112,770,000	394,695,000
			31~33층	428,179,350	647,291,500	64,729,150	1,140,200,000	10,000,000	47,010,000	114,020,000	114,020,000	114,020,000	114,020,000	114,020,000	114,020,000	399,070,000
118A	88	102동 1호 5호	3~5층	501,370,180	757,936,200	75,793,620	1,335,100,000	10,000,000	56,755,000	133,510,000	133,510,000	133,510,000	133,510,000	133,510,000	133,510,000	467,285,000
			6~10층	508,505,250	768,722,500	76,872,250	1,354,100,000	10,000,000	57,705,000	135,410,000	135,410,000	135,410,000	135,410,000	135,410,000	135,410,000	473,935,000
			11~18층	514,739,070	778,146,300	77,814,630	1,370,700,000	10,000,000	58,535,000	137,070,000	137,070,000	137,070,000	137,070,000	137,070,000	137,070,000	479,745,000
			19~30층	521,235,640	787,967,600	78,796,760	1,388,000,000	10,000,000	59,400,000	138,800,000	138,800,000	138,800,000	138,800,000	138,800,000	138,800,000	485,800,000
			31~40층	526,981,260	796,653,400	79,665,340	1,403,300,000	10,000,000	60,165,000	140,330,000	140,330,000	140,330,000	140,330,000	140,330,000	140,330,000	491,155,000
			41~47층	532,726,880	805,339,200	80,533,920	1,418,600,000	10,000,000	60,930,000	141,860,000	141,860,000	141,860,000	141,860,000	141,860,000	141,860,000	496,510,000
	60	103동 2호 3호	3~5층	501,370,180	757,936,200	75,793,620	1,335,100,000	10,000,000	56,755,000	133,510,000	133,510,000	133,510,000	133,510,000	133,510,000	133,510,000	467,285,000
			6~10층	508,505,250	768,722,500	76,872,250	1,354,100,000	10,000,000	57,705,000	135,410,000	135,410,000	135,410,000	135,410,000	135,410,000	135,410,000	473,935,000
			11~18층	514,739,070	778,146,300	77,814,630	1,370,700,000	10,000,000	58,535,000	137,070,000	137,070,000	137,070,000	137,070,000	137,070,000	137,070,000	479,745,000
			19~30층	521,235,640	787,967,600	78,796,760	1,388,000,000	10,000,000	59,400,000	138,800,000	138,800,000	138,800,000	138,800,000	138,800,000	138,800,000	485,800,000
			31~33층	526,981,260	796,653,400	79,665,340	1,403,300,000	10,000,000	60,165,000	140,330,000	140,330,000	140,330,000	140,330,000	140,330,000	140,330,000	491,155,000
	62	104동 1호 5호	3~5층	496,375,620	750,385,800	75,038,580	1,321,800,000	10,000,000	56,090,000	132,180,000	132,180,000	132,180,000	132,180,000	132,180,000	132,180,000	462,630,000
			6~10층	503,435,540	761,058,600	76,105,860	1,340,600,000	10,000,000	57,030,000	134,060,000	134,060,000	134,060,000	134,060,000	134,060,000	134,060,000	469,210,000
			11~18층	509,631,840	770,425,600	77,042,560	1,357,100,000	10,000,000	57,855,000	135,710,000	135,710,000	135,710,000	135,710,000	135,710,000	135,710,000	474,985,000
			19~30층	516,015,850	780,076,500	78,007,650	1,374,100,000	10,000,000	58,705,000	137,410,000	137,410,000	137,410,000	137,410,000	137,410,000	137,410,000	480,935,000
			31~34층	521,723,840	788,705,600	78,870,560	1,389,300,000	10,000,000	59,465,000	138,930,000	138,930,000	138,930,000	138,930,000	138,930,000	138,930,000	486,255,000
118A-1	22	104동 1호/5호	35~45층	531,863,150	804,033,500	80,403,350	1,416,300,000	10,000,000	60,815,000	141,630,000	141,630,000	141,630,000	141,630,000	141,630,000	141,630,000	495,705,000
119A	88	102동 2호 4호	3~5층	505,313,190	763,897,100	76,389,710	1,345,600,000	10,000,000	57,280,000	134,560,000	134,560,000	134,560,000	134,560,000	134,560,000	134,560,000	470,960,000
			6~10층	512,448,260	774,683,400	77,468,340	1,364,600,000	10,000,000	58,230,000	136,460,000	136,460,000	136,460,000	136,460,000	136,460,000	136,460,000	477,610,000
			11~18층	518,757,230	784,220,700	78,422,070	1,381,400,000	10,000,000	59,070,000	138,140,000	138,140,000	138,140,000	138,140,000	138,140,000	138,140,000	483,490,000
			19~30층	525,291,430	794,098,700	79,409,870	1,398,800,000	10,000,000	59,940,000	139,880,000	139,880,000	139,880,000	139,880,000	139,880,000	139,880,000	489,580,000
			31~40층	531,074,570	802,841,300	80,284,130	1,414,200,000	10,000,000	60,710,000	141,420,000	141,420,000	141,420,000	141,420,000	141,420,000	141,420,000	494,970,000
			41~47층	536,857,710	811,583,900	81,158,390	1,429,600,000	10,000,000	61,480,000	142,960,000	142,960,000	142,960,000	142,960,000	142,960,000	142,960,000	500,360,000
	84	104동 2호 4호	3~5층	505,313,190	763,897,100	76,389,710	1,345,600,000	10,000,000	57,280,000	134,560,000	134,560,000	134,560,000	134,560,000	134,560,000	134,560,000	470,960,000
			6~10층	512,448,260	774,683,400	77,468,340	1,364,600,000	10,000,000	58,230,000	136,460,000	136,460,000	136,460,000	136,460,000	136,460,000	136,460,000	477,610,000
			11~18층	518,757,230	784,220,700	78,422,070	1,381,400,000	10,000,000	59,070,000	138,140,000	138,140,000	138,140,000	138,140,000	138,140,000	138,140,000	483,490,000
			19~30층	525,291,430	794,098,700	79,409,870	1,398,800,000	10,000,000	59,940,000	139,880,000	139,880,000	139,880,000	139,880,000	139,880,000	139,880,000	489,580,000
			31~40층	531,074,570	802,841,300	80,284,130	1,414,200,000	10,000,000	60,710,000	141,420,000	141,420,000	141,420,000	141,420,000	141,420,000	141,420,000	494,970,000
			41~45층	536,857,710	811,583,900	81,158,390	1,429,600,000	10,000,000	61,480,000	142,960,000	142,960,000	142,960,000	142,960,000	142,960,000	142,960,000	500,360,000
119B	44	102동 3호	3~5층	508,129,720	768,154,800	76,815,480	1,353,100,000	10,000,000	57,655,000	135,310,000	135,310,000	135,310,000	135,310,000	135,310,000	135,310,000	473,585,000
			6~10층	515,339,830	779,054,700	77,905,470	1,372,300,000	10,000,000	58,615,000	137,230,000	137,230,000	137,230,000	137,230,000	137,230,000	137,230,000	480,305,000
			11~18층	521,686,320	788,648,800	78